

1^{er} Baromètre Domexpo dédié à l'habitat individuel neuf :
Quel est le prix moyen d'une maison neuve en Île-de-France ?



Domexpo, leader des villages de maisons d'exposition en Île-de-France, présente son Baromètre dédié à l'habitat individuel neuf, consacré, pour sa 1^{ère} édition, au prix d'une maison construite en Île-de-France.

S'appuyant sur des données fournies par une enquête menée par Caron Marketing et l'IPSOS en 2013¹, le 1^{er} Baromètre Domexpo porte spécifiquement sur le prix des maisons individuelles neuves construites en Île-de-France (tous départements confondus)².

Focus sur les grandes tendances de ce 1^{er} Baromètre Île-de-France :

MAISON

- ☞ Prix moyen du m² d'une maison : 1 406 € TTC (vs. 1 354 € TTC en France)
- ☞ Prix moyen d'une maison : 187 000 € TTC (vs. 166 600 € TTC en France)
- ☞ Surface moyenne d'une maison : 133 m² (vs. 123 m² en France)

TERRAIN

- ☞ Prix moyen du m² d'un terrain: 211 € TTC (vs. 74 € TTC en France)
- ☞ Prix moyen d'un terrain : 173 000 € TTC (vs. 81 500 € TTC en France)
- ☞ Un terrain a une surface moyenne de 820 m² (vs. 1 103 m² en France)

Rendez-vous au printemps pour le prochain Baromètre Domexpo

A propos de DOMEXPO...

Unique salon permanent de la maison en Île-de-France, Domexpo regroupe sur 4 villages (Baillet en France / Moisselles, Coignières, Mareuil-les-Meaux et La Ville du Bois) 60 pavillons. Depuis sa création en 1986, les villages Domexpo ont évolué avec le secteur et les maisons présentées répondent non seulement aux réglementations mais aussi aux tendances actuelles et à venir. Domexpo constitue, pour tous les particuliers désireux de faire construire en Île-de-France, une première étape incontournable dans le lancement de leur projet. Pour aller plus loin : www.domexpo.fr

¹ Enquête menée sur un total de 400 ménages en cours de construction d'une maison individuelle

² (Toutes filières de la maison individuelle en diffus (Cmistes + Maitrise d'œuvre + entreprises en direct ménage)