

4 nouvelles maisons exemplaires et performantes sur les villages Domexpo

Toujours soucieux de présenter aux particuliers les dernières tendances en matière de construction individuelle, Domexpo renouvelle sans cesse les maisons de ses villages d'exposition. 4 nouveaux modèles sont ainsi à découvrir sur chacun des villages avec

- *2 rénovations intégrales signées Maisons France Confort à Baillet-en-France / Moisselles (95) et Le Pavillon Français à La Ville du Bois (91)*
- *2 nouvelles constructions signées Pierres et Demeures à Coignières (78) et Maisons Sésame à Mareuil les Meaux (77)*

Les particuliers désireux de faire construire une maison neuve auront ainsi un choix encore plus large avec ces nouvelles maisons à la fois contemporaines, modernes, conformes aux nouvelles réglementations et respectueuses de l'environnement.

Visiter un village de maison d'exposition Domexpo est l'étape incontournable à ne pas manquer lorsque les particuliers souhaitent faire construire. Ces lieux d'exposition permettent en effet de rencontrer plusieurs constructeurs en un seul et même lieu, comparer différentes offres commerciales mais aussi et surtout voir des maisons en vrai et en grandeur nature. En tant que leader sur le marché, Domexpo s'efforce de toujours proposer de nouvelles maisons modernes, intégrant les évolutions architecturales et respectueuses de l'environnement.

Depuis peu, tous les villages franciliens Domexpo proposent d'ailleurs chacun une nouvelle maison :

- **Pour les rénovations intégrales** : Maison France Confort à Baillet-en-France / Moisselles (95) ; Le Pavillon Français à La Ville du Bois (91)
- **Pour les nouvelles constructions** : Maisons Sésame à Mareuil les Meaux (77) ; Pierres et Demeures à Coignières (78)

Les rénovations intégrales...

Maisons France Confort à Baillet-en-France / Moisselles (95)

Le pavillon d'exposition Maisons France Confort du Domexpo de Moisselles a été construit il y a plus de 20 ans. Il a récemment fait l'objet de travaux de rénovation pour une mise aux nouvelles normes RT 2012 et adaptation au goût du jour :



- L'isolation thermique a été refaite : remplacement des tuiles et menuiseries extérieures (porte, fenêtres et porte-fenêtre alu, double vitrage 4-16-4 gaz argon) ;
- changement du système de chauffage par une pompe à chaleur + ballon thermodynamique ;
- Ravalement bicolore moderne, tuiles noires, conduit de fumées inox ;
- Domotique : système d'alarme sans fil, remplacement des volets bois par des volets roulants électriques ;
- Construction d'une rampe d'accès extérieure pour personnes à mobilité réduite.

Contacts presse : Agence Le Bonheur est dans la Com'

Ingrid Launay – Aurélie Fitoussi

01 43 83 53 32 – 01 48 60 30 59

launay@bcomrp.com – fitoussi@bcomrp.com

Le Pavillon Français à La Ville du Bois (91)

Le Pavillon Français propose de découvrir sa nouvelle maison exposition, sur laquelle, à partir d'une structure de maison traditionnelle, le constructeur a pu donner une allure contemporaine et design, grâce à des jeux de façade et des aménagements extérieurs originaux.

Le Pavillon Français propose un grand choix de d'options de portes d'entrée, d'enduit en jouant, comme ici, avec plusieurs couleurs : Les futurs clients auront des milliers de combinaisons possibles qui rendront leur maison unique, etc...

Le Pavillon Français propose également la personnalisation de l'intérieur de la maison en proposant un grand choix d'escalier, de portes intérieures, d'interrupteurs... Ainsi nos clients ont des maisons répondant à leurs besoins et à leurs envies...



Les nouvelles constructions...

Pierres et Demeures à Coignières (78)



Esthétique dans son allure, la maison témoin « Chambord » se révèle authentique et élégante.

D'une surface de 170 m² sur 2 niveaux, la maison se démarque par ses façades parées de pierres de taille sur-mesure en provenance directe de bloc de pierre.

La volonté de Pierres et Demeures est de faire découvrir à tous que la pierre utilisée, matériau naturel culturellement le plus ancien du monde, sublime l'allure de l'habitat et s'embellit en vieillissant. Ce modèle s'inscrit dans une logique de développement durable et répond, bien entendu, à la nouvelle Norme Thermique RT 2012.

A l'intérieur, tout a été conçu autour des modes de vies actuels pour un confort parfait : simplicité, convivialité et modernité. Au rez-de-chaussée, la maison abrite de beaux volumes spacieux et lumineux (salon, séjour, cuisine, chambre/bureau). A l'étage, la vie s'organise autour de 4 chambres bien distribuées et de la terrasse, véritable atout charme de la maison.

Contacts presse : Agence Le Bonheur est dans la Com'

Ingrid Launay – Aurélie Fitoussi

01 43 83 53 32 – 01 48 60 30 59

launay@bcomrp.com – fitoussi@bcomrp.com

Maisons Sésame à Mareuil les Meaux (77)



Afin que les futurs acheteurs puissent se rendre compte des évolutions quant à la consommation d'énergie, l'augmentation du niveau d'éclairage, etc ... que la RT 2012 demande, Maisons Sésame a choisi de construire un nouveau modèle répondant à la RT 2012 appelé « QUARTZ ».

Ce tout nouveau modèle « QUARTZ » propose un design contemporain avec ses jeux de façades, de couleurs.

Plus en détails ce modèle « QUARTZ » est une construction en parpaing, comprenant le « pack énergie n°4 » c'est-à-dire le chauffage gaz à condensation et les panneaux photovoltaïques.

Sa couverture est en bac acier charpente traditionnelle avec une avancée recouverte d'un bardage bois de couleur bocage vendéen et le reste est en enduit gratté bi-couleur carnac et carmine, les gouttières et descente sont en aluminium et les menuiseries en PVC.

Ce modèle « QUARTZ » se décline en plusieurs surfaces allant de 75 m² à 130 m² avec ou sans garage intégré.

Livraison prévue du modèle « QUARTZ » 1^{er} trimestre 2014.

A propos de DOMEXPO...

Unique salon permanent de la maison en Île-de-France, Domexpo regroupe sur 4 villages (Baillet en France / Moisselles, Coignières, Mareuil-les-Meaux et La Ville du Bois) 60 pavillons. Depuis sa création en 1986, les villages Domexpo ont évolué avec le secteur et les maisons présentées répondent non seulement aux réglementations mais aussi aux tendances actuelles et à venir. Domexpo constitue, pour tous les particuliers désireux de faire construire en Île-de-France, une première étape incontournable dans le lancement de leur projet. Pour aller plus loin : www.domexpo.fr

Contacts presse : Agence Le Bonheur est dans la Com'

Ingrid Launay – Aurélie Fitoussi

01 43 83 53 32 – 01 48 60 30 59

launay@bcomrp.com – fitoussi@bcomrp.com